

Il 18 febbraio scorso la Giunta comunale si è riunita per deliberare sui seguenti argomenti.

Modifica n. 2 e aggiornamento Programma triennale lavori pubblici 2016/2018 e variazione elenco annuale 2016.

Sulla base della ricognizione delle opere in corso/in appalto, sugli introiti stimati per il triennio 2016-2018 e delle recenti scelte dell'A.C., si è effettuata una modifica al Programma OOPP 2016-2018 e all'elenco annuale 2016.

Servizi di gestione integrata del verde pubblico comunale - periodo triennale - periodo 15.04.2013 - 14.04.2016 (con opzione di rinnovo per altri tre anni). Atto di indirizzo sulla facoltà di proroga del contratto per ulteriori tre anni (art. 7 del capitolato speciale d'appalto).

In data 14/04/2016 scade il contratto n° 13 di Rep. Segretario Comunale di appalto per "servizi di gestione integrata del verde pubblico comunale - periodo triennale" (con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni) stipulato con l'ATI T.S.A. - INTERGEOS S.p.A. di Roma in data 01/08/2013. Con la presente deliberazione si propone alla Giunta di esercitare la facoltà di proroga contrattuale di tre anni come previsto dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto del contratto stesso (dal 15/04/2016 e scadente al 14/04/2019).

Seconda proroga termini di validità della convenzione relativa al Piano di lottizzazione approvato con delibera C.C. n. 71 del 28.11.2005.

Il P.R.G. prevedeva per le aree site in Via M.te Grappa angolo Via Marconi (S.P. n. 153) un ambito a Piano di Lottizzazione obbligatorio con funzione prevalente terziario/ricettivo; la proprietà aveva presentato, conformemente alle previsioni di P.R.G., la proposta di Piano e la convenzione di P.L. era stata stipulata con atto notaio Dr. Vincenzo Pessina n. rep. 38.106/11.453 del 29.6.2006. In attuazione degli obblighi stabiliti dalla convenzione, la proprietà ha in buona parte attuato gli obblighi di interesse pubblico ma non ha mai definito il proprio progetto di intervento privato e, conseguentemente, non ha ottenuto alcun titolo abilitativo edilizio per la realizzazione degli interventi di costruzione degli edifici previsti dal P.L..

In data 4.7.2012 gli immobili sono stati ceduti ad una nuova Società, la quale ha richiesto di modificare le previste destinazioni ricettive (albergo/residence) del Piano in una struttura di interesse collettivo e di pubblico interesse ovvero in una struttura socio-sanitaria per anziani (R.S.A.).

L'art. 37 delle NTA del PdR e l'art. 19 dei Criteri di Attuazione del DdiP consentono nell'ambito dei Piani/Programmi vigenti l'inserimento delle funzioni di interesse collettivo e di pubblico interesse senza che ciò comporti modifica di P.G.T.

Con deliberazione n. 94 del 4.6.2015 la Giunta Comunale aveva stabilito di prorogare i termini di validità della convenzione di ulteriori otto mesi ovvero fino al 28.2.2016.

In data 12.11.2015 la proprietà ha presentato formale istanza di parere preliminare per la realizzazione di una struttura Sanitaria Assistenziale nell'area in trattazione e con nota in data 29.1.2016 ns. prot. n. 2116/2016, conformemente al parere della Giunta Comunale, è stato fornito debito riscontro alla richiesta presentata dalla Società.

La proprietà al fine di dar corso all'iter intrapreso di ripianificazione dell'area ha quindi richiesto di prorogare di due anni la validità della vigente convenzione, nelle more della definizione dell'assetto progettuale definitivo dell'area in trattazione. In considerazione del fatto che la valutazione di una funzione di R.S.A. comporta *la necessaria preventiva valutazione di congruità dimensionale e funzionale da parte dell'Amministrazione Comunale* (ultimo comma art. 37 N.T.A.) o, viceversa, ogni ulteriore nuova ipotesi funzionale richiederà un'attenta valutazione di contesto e di inquadramento urbanistico e dei servizi, la Giunta ha accolto la richiesta.

Assegnazione in deroga dell'alloggio di proprietà comunale sito in Arese - Via Caduti 2.

Con la proposta in oggetto si accoglie la richiesta di deroga proposta dai Servizi Sociali all'assegnazione di un alloggio erp, sito in Via Caduti 2, al nucleo familiare della sig.ra M.A. Si dà inoltre incarico al servizio competente di procedere agli atti conseguenti.

Concessione Patrocinio e ulteriore sostegno per la realizzazione dell'evento denominato: "Incontri al Museo. Le Alfa Romeo alla targa Florio" a cura del Riar - Registro Italiano Alfa Romeo - di Arese.

Vista la volontà di valorizzare la memoria di un'Azienda che per anni è stata simbolo della Città di Arese e di conservare la memoria di questo patrimonio storico, tecnico e scientifico italiano, che si trova proprio sul territorio aretino, l'Amministrazione ha deciso di concedere il proprio patrocinio all'iniziativa denominata: "Incontri al Museo. Le Alfa Romeo alla Targa Florio", organizzata dal RIAR – Registro Italiano Alfa Romeo, presso Alfa Romeo – FCA Group Italy, e che si svolgerà sabato 12 marzo 2016, presso il Museo Storico Alfa Romeo di Arese.

Concessione patrocinio e ulteriore sostegno a favore dell'Associazione Culturale "Più valore" per la realizzazione della Manifestazione "Danzaperarese - libera la tua espressione" prevista per sabato 19 e domenica 20 marzo 2016 presso Villa La Valera - Arese.

L'Amministrazione comunale di Arese ha deciso di concedere il patrocinio all'Associazione culturale "Più Valore" per la realizzazione della prima edizione di "DANZAPERARESE", concorso coreografico nazionale aperto a tutte le scuole di danza Italiane, che si svolgerà nelle giornate di sabato 19 e domenica 20 marzo 2016 presso Villa La Valera. L'Associazione tramite la realizzazione dell'evento si prefigge l'obiettivo di creare un prestigioso appuntamento consolidato nel settore della danza nella Città di Arese.

Concessione Patrocinio e ulteriore sostegno a favore dell'Associazione Midori per la realizzazione dell'iniziativa Naturbio Festival prevista per il 9 e 10 aprile 2016 presso la Villa La Valera.

L'Amministrazione comunale di Arese ha deciso di concedere il patrocinio e l'ulteriore sostegno alla Associazione MIDORI per la realizzazione della settima edizione di "Naturbio Festival", manifestazione che ogni anno coinvolge i molti visitatori verso scelte consapevoli nel rispetto dell'ambiente e del cibo sano ed equilibrato, percorsi in materia di alimentazione, cibo e cultura. "Naturbio Festival", si terrà a Villa la Valera il 9 e 10 aprile 2016.

Concessione Patrocinio ed ulteriore sostegno all'Associazione di volontariato Stringhe colorate per la realizzazione delle sessioni di yoga del sorriso c/o il Centro Anziani di Via Col di Lana 10 - Anno 2016.

Con il presente atto l'Amministrazione comunale concede il patrocinio all'Associazione di Volontariato "Stringhe Colorate" per la realizzazione e divulgazione delle attività del Club di Yoga della Risata di Arese. Con riferimento alla medesima attività la Giunta Comunale aveva già concesso, in data 21/01/2016 con deliberazione n. 14, l'utilizzo dei locali del Centro Anziani di via Col di Lana 10, la domenica mattina dalle 11.00 alle 12.00. Si autorizza pertanto Stringhe Colorate a promuovere l'iniziativa utilizzando il logo comunale e si concede il supporto dell'Amministrazione nella diffusione del materiale promozionale attraverso il sito, la pagina Facebook e gli altri canali istituzionali. L'iniziativa è rivolta a tutta la cittadinanza.

Aggiornamento del 23 febbraio 2016.